

Wohnen mit Service

Entwicklung eines kopierbaren alternativen Wohnmodells für ältere
Personen im ländlichen Raum

Ein Projekt der SPES Zukunftsakademie im Auftrag der Leaderregionen Nationalpark
Kalkalpen und Traunviertler Alpenvorland,
sowie des Sozialhilfeverbandes Kirchdorf a.d.Krems

MIT UNTERSTÜTZUNG VON BUND, LAND UND EUROPÄISCHER UNION



Europäischer Landwirtschaftsfonds
für die Entwicklung des ländlichen
Raumes. Hier investiert Europa in
die ländlichen Gebiete.



Das Projekt wurde gemeinsam entwickelt von:



MIT UNTERSTÜTZUNG VON BUND, LAND UND EUROPÄISCHER UNION



Europäischer Landwirtschaftsfonds
für die Entwicklung des ländlichen
Raumes. Hier investiert Europa in
die ländlichen Gebiete.



Sorgende Gemeinschaft

Das Dorf übernimmt den Generationenvertrag

Bürgerkommune Eichstetten

MIT UNTERSTÜTZUNG VON BUND, LAND UND EUROPÄISCHER UNION



Europäischer Landwirtschaftsfonds
für die Entwicklung des ländlichen
Raums. Hier investiert Europa in
die ländlichen Gebiete.



Wohnkonzept:

MIT UNTERSTÜTZUNG VON BUND, LAND UND EUROPÄISCHER UNION



Europäischer Landwirtschaftsfonds
für die Entwicklung des ländlichen
Raums. Hier investiert Europa in
die ländlichen Gebiete.



lebensministerium.at



Die Eckpfeiler des Konzepts:

1. Wohnen mit Service muss für BezieherInnen einer Mindestpension leistbar sein
2. Zentrale Lage (leichte Erreichbarkeit von Einkaufsmöglichkeiten, öffentlicher Verkehr, Arzt, Kirche, Friedhof)
3. Eintritt in die Wohnform bis Pflegestufe 2 (Betreuung bis Pflegestufe 3)
4. Pflegerische Leistungen erbringen ausschließlich die mobilen Dienste
5. Die Alltagsbetreuung und die Nachtdienste werden durch Ehrenamtliche, ZeitBank 55+ und die Angehörigen erfüllt
6. Von allen BewohnerInnen wird eine „Alltagsbegleiterin“ finanziert (Teilzeit), Variante: Die Tätigkeiten der Alltagsbegleiterin werden von den mobilen Diensten erbracht.

MIT UNTERSTÜTZUNG VON BUND, LAND UND EUROPÄISCHER UNION



Europäischer Landwirtschaftsfonds
für die Entwicklung des ländlichen
Räume. Hier investiert Europa in
die ländlichen Gebiete.



Raum und Wohnungsbedarf

- Jeder Bewohner hat eine eigenständige vollwertige Klein-Wohnung mit Bad/WC, Kochnische
- Zusätzlich zur eigenen Wohnung, mieten die BewohnerInnen gemeinsame Aufenthaltsräumlichkeiten (Wohnküche, Gemeinschaftsräume) an.
- Wohnflächen pro BewohnerIn: ca. 30-40 m²
- Größere Wohnungen für Paare
- MitarbeiterInnenzimmer für die Ehrenamtlichen (incl. Schlafmöglichkeit für Nachtdienste)

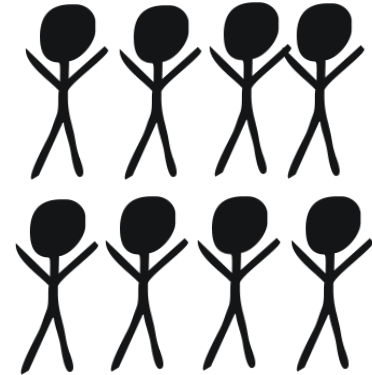
MIT UNTERSTÜTZUNG VON BUND, LAND UND EUROPÄISCHER UNION



Europäischer Landwirtschaftsfonds
für die Entwicklung des ländlichen
Raums. Hier investiert Europa in
die ländlichen Gebiete.



Unsere Gedanken ...



Personen der
Pflegestufe 0-3

MIT UNTERSTÜTZUNG VON BUND, LAND UND EUROPÄISCHER UNION



Europäischer Landwirtschaftsfonds
für die Entwicklung des ländlichen
Räume. Hier investiert Europa in
die ländlichen Gebiete.



Wohnmodell:

Wohnfläche **30 m²** bis max. **40 m²** (inkl. Bad/WC, Küchenzeile)

Gemeinschaftsräume

Mitarbeiter-Zimmer (Personalraum)

- » Pflege ausschließlich durch mobile Hilfsdienste
- » Betreuung erfolgt durch die ZeitBank 55+ und Ehrenamtliche
- » Rufbereitschaft in der Nacht werden durch Ehrenamtliche, ZeitBank 55+, Angehörige oder MitbewohnerInnen geleistet
- » Professionelle Alltagsmanagerin

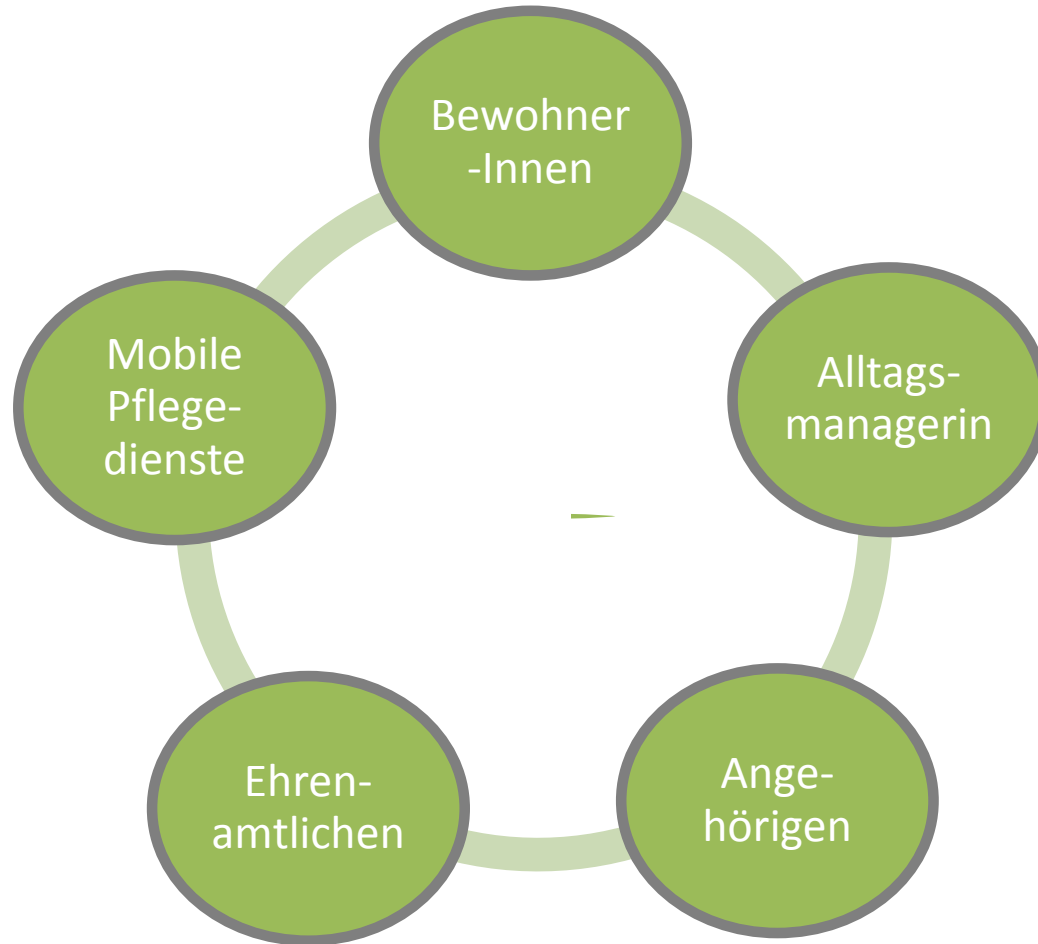
MIT UNTERSTÜTZUNG VON BUND, LAND UND EUROPÄISCHER UNION



Europäischer Landwirtschaftsfonds
für die Entwicklung des ländlichen
Räume. Hier investiert Europa in
die ländlichen Gebiete.



Aufgabenverteilung: Betreuung Wohnen mit Service



MIT UNTERSTÜTZUNG VON BUND, LAND UND EUROPÄISCHER UNION



Europäischer Landwirtschaftsfonds
für die Entwicklung des ländlichen
Räume. Hier investiert Europa in
die ländlichen Gebiete.



Leistbares Wohnen

Wohnen mit Service

Mindestpension	882,78 Euro
- Miete (incl. Betriebskosten, abzgl. Wohnbeihilfe)	350,00 Euro
- Anteil für Verpflegung	300,00 Euro
= Verfügbares Geld	232,78 Euro

MIT UNTERSTÜTZUNG VON BUND, LAND UND EUROPÄISCHER UNION



Europäischer Landwirtschaftsfonds
für die Entwicklung des ländlichen
Räume. Hier investiert Europa in
die ländlichen Gebiete.



lebensministerium.at



Konzept erarbeitet von:



SPES Zukunftsakademie

Panoramaweg 1

4553 Schlierbach

T: 07582/82123-42,

Mobil: 0664/441 06 07

brandl@spes.co.at



Projektleitung „Wohnen mit Service“:

GF Mag. Johannes Brandl

Antonia Illecker

MIT UNTERSTÜTZUNG VON BUND, LAND UND EUROPÄISCHER UNION



Europäischer Landwirtschaftsfonds
für die Entwicklung des ländlichen
Räume. Hier investiert Europa in
die ländlichen Gebiete.

